

Fertigstellungen im Wohnungsbau nach überwiegend verwendetem Baustoff, Deutschland insgesamt ¹
- Anzahl der Gebäude, Rauminhalt und veranschlagte Kosten (absolut) -
2023

Gebäudeart	Insgesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff							
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	Kalksandstein	Porenbeton	Leichtbeton / Bims	Holz	Sonstige Baustoffe
Wohngebäude zusammen									
Gebäude (Anzahl)	96.827	37	8.228	29.212	15.327	19.638	2.651	20.482	1.252
Rauminhalt (1 000 m ³)	138.287	69	24.802	38.696	33.072	18.839	3.263	18.148	1.398
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	52.645.011	29.920	9.654.423	14.989.690	11.694.886	7.020.549	1.224.064	7.552.883	478.596
davon:									
Wohngebäude mit 1 Wohnung									
Gebäude (Anzahl)	69.892	19	4.321	20.838	8.731	15.890	1.907	17.234	952
Rauminhalt (1 000 m ³)	58.322	8	3.637	19.537	7.063	12.191	1.686	13.456	744
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	22.525.426	3.094	1.381.478	7.607.356	2.477.296	4.571.744	640.490	5.576.433	267.535
Wohngebäude mit 2 Wohnungen									
	11.911	2	741	4.333	1.484	2.228	388	2.580	155
Rauminhalt (1 000 m ³)	14.332	2	997	5.570	1.811	2.451	460	2.863	178
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	5.513.944	1.306	395.733	2.158.217	632.745	907.723	173.852	1.185.053	59.315
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen									
Gebäude (Anzahl)	14.873	8	3.113	4.025	5.066	1.514	353	649	145
Rauminhalt (1 000 m ³)	64.372	19	19.522	13.493	23.891	4.164	1.095	1.712	476
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	24.056.369	5.732	7.584.012	5.182.097	8.464.642	1.525.058	399.430	743.652	151.746
Wohnheime									
Gebäude (Anzahl)	151	8	53	16	46	6	3	19	-
Rauminhalt (1 000 m ³)	1.261	39	646	96	307	33	23	117	-
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	549.272	19.788	293.200	42.020	120.203	16.024	10.292	47.745	-
darunter:									
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen									
Gebäude (Anzahl)	6.786	2	1.588	1.907	2.199	650	142	254	44
Rauminhalt (1 000 m ³)	30.083	10	9.648	7.043	10.214	1.834	461	702	171
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	11.074.791	3.150	3.724.243	2.661.531	3.511.039	659.429	163.036	300.662	51.701
Wohngebäude im Fertigteilbau									
Gebäude (Anzahl)	19.942	35	1.400	269	80	89	262	17.582	225
Rauminhalt (1 000 m ³)	18.737	65	2.509	245	101	98	250	15.261	208
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	7.786.040	27.676	960.675	104.542	36.018	40.005	103.446	6.432.047	81.631

Anmerkung: ¹ Errichtung neuer Gebäude

Quelle: Statistisches Bundesamt

Fertigstellungen im Wohnungsbau nach überwiegend verwendetem Baustoff, Deutschland insgesamt ¹
- Anzahl der Gebäude, Rauminhalt und veranschlagte Kosten: Anteile der jeweiligen Baustoffe in Prozent -
2023

Gebäudeart	Insgesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff							
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	Kalksandstein	Porenbeton	Leichtbeton / Bims	Holz	Sonstige Baustoffe
Wohngebäude zusammen									
Anzahl Gebäude (Anzahl)	96.827	0,0	8,5	30,2	15,8	20,3	2,7	21,2	1,3
Rauminhalt (1 000 m ³)	138.287	0,0	17,9	28,0	23,9	13,6	2,4	13,1	1,0
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	52.645.011	0,1	18,3	28,5	22,2	13,3	2,3	14,3	0,9
davon:									
Wohngebäude mit 1 Wohnung									
Gebäude (Anzahl)	69.892	0,0	6,2	29,8	12,5	22,7	2,7	24,7	1,4
Rauminhalt (1 000 m ³)	58.322	0,0	6,2	33,5	12,1	20,9	2,9	23,1	1,3
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	22.525.426	0,0	6,1	33,8	11,0	20,3	2,8	24,8	1,2
Wohngebäude mit 2 Wohnungen									
Gebäude (Anzahl)	11.911	0,0	6,2	36,4	12,5	18,7	3,3	21,7	1,3
Rauminhalt (1 000 m ³)	14.332	0,0	7,0	38,9	12,6	17,1	3,2	20,0	1,2
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	5.513.944	0,0	7,2	39,1	11,5	16,5	3,2	21,5	1,1
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen									
Gebäude (Anzahl)	14.873	0,1	20,9	27,1	34,1	10,2	2,4	4,4	1,0
Rauminhalt (1 000 m ³)	64.372	0,0	30,3	21,0	37,1	6,5	1,7	2,7	0,7
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	24.056.369	0,0	31,5	21,5	35,2	6,3	1,7	3,1	0,6
Wohnheime									
Gebäude (Anzahl)	151	5,3	35,1	10,6	30,5	4,0	2,0	12,6	-
Rauminhalt (1 000 m ³)	1.261	3,1	51,2	7,6	24,3	2,6	1,8	9,3	-
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	549.272	3,6	53,4	7,7	21,9	2,9	1,9	8,7	-
darunter:									
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen									
Gebäude (Anzahl)	6.786	0,0	23,4	28,1	32,4	9,6	2,1	3,7	0,6
Rauminhalt (1 000 m ³)	30.083	0,0	32,1	23,4	34,0	6,1	1,5	2,3	0,6
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	11.074.791	0,0	33,6	24,0	31,7	6,0	1,5	2,7	0,5
Wohngebäude im Fertigteilbau									
Gebäude (Anzahl)	19.942	0,2	7,0	1,3	0,4	0,4	1,3	88,2	1,1
Rauminhalt (1 000 m ³)	18.737	0,3	13,4	1,3	0,5	0,5	1,3	81,4	1,1
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	7.786.040	0,4	12,3	1,3	0,5	0,5	1,3	82,6	1,0

Anmerkung: ¹ Errichtung neuer Gebäude
Quelle: Statistisches Bundesamt

Fertigstellungen im Nichtwohnbau nach überwiegend verwendetem Baustoff, Deutschland insgesamt ¹
- Anzahl der Gebäude, Rauminhalt und veranschlagte Kosten (absolut) -
2023

Gebäudeart	Insgesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff							
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	Kalksandstein	Porenbeton	Leichtbeton / Bims	Holz	Sonstige Baustoffe
Nichtwohngebäude zusammen									
Gebäude (Anzahl)	21.542	5.480	6.187	2.379	1.304	889	295	4.541	467
Rauminhalt (1 000 m ³)	191.715	37.983	121.810	7.110	6.220	2.849	523	12.542	2.678
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	32.331.909	3.520.204	21.647.711	1.928.004	1.988.308	579.135	109.883	2.308.516	250.148
davon:									
Anstaltsgebäude									
Gebäude (Anzahl)	403	2	138	55	109	43	5	43	8
Rauminhalt (1 000 m ³)	4.887	15	2.603	419	1.459	144	29	120	98
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	2.166.473	9.111	1.282.850	171.342	552.639	50.631	14.939	51.111	33.850
Büro- und Verwaltungsgebäude									
Gebäude (Anzahl)	1.631	164	727	236	197	105	18	169	15
Rauminhalt (1 000 m ³)	18.214	873	14.475	1.001	923	302	32	574	34
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	6.733.721	246.038	5.451.374	360.965	346.201	91.474	9.526	215.201	12.942
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude									
Gebäude (Anzahl)	4.000	1.192	877	300	51	28	22	1.451	79
Rauminhalt (1 000 m ³)	17.198	7.036	4.145	757	90	76	37	3.928	1.129
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	1.020.092	336.616	278.259	87425	9.528	7.950	6.785	261.999	31.530
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude									
Gebäude (Anzahl)	13.108	3.861	3.765	1.444	581	571	214	2.372	300
Rauminhalt (1 000 m ³)	136.542	29.111	91.910	3.725	2.101	1.967	339	6.128	1.261
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	16.116.484	2.646.338	10.817.534	788.710	431.126	286.247	44.709	981.401	120.419
darunter:									
Fabrik- und Werkstattgebäude									
Gebäude (Anzahl)	2.565	855	925	237	108	81	26	286	47
Rauminhalt (1 000 m ³)	32.272	7.720	20.579	906	525	408	143	1.797	194
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	4.835.121	938.433	3.219.150	216.590	99.747	60.814	18.239	248.070	34.078
Handelsgebäude									
Gebäude (Anzahl)	800	147	327	139	48	38	6	89	6
Rauminhalt (1 000 m ³)	11.048	1.026	7.177	1.359	610	277	52	468	79
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	1.849.044	138.765	1.210.234	250.106	97.160	52.565	6.885	80.517	12.812
Warenlagergebäude									
Gebäude (Anzahl)	5.154	2.217	1.195	359	91	129	40	962	161
Rauminhalt (1 000 m ³)	78.858	17.178	55.695	759	256	976	78	3.045	871
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	5.548.606	1.175.242	3.591.186	111.423	34.110	95.283	8.561	481.104	51.697
Hotels und Gaststätten									
Gebäude (Anzahl)	522	30	129	65	38	53	6	188	13
Rauminhalt (1 000 m ³)	3.258	102	2.375	209	197	93	3	241	38
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	1.469.486	41.723	1.119.405	94.072	73.010	34.827	667	95.642	10.140
Sonstige Nichtwohngebäude									
Gebäude (Anzahl)	2.400	261	680	344	366	142	36	506	65
Rauminhalt (1 000 m ³)	14.873	949	8.677	1.208	1.646	359	86	1.792	156
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	6.295.139	282.101	3.817.694	519.562	648.814	142.833	33.924	798.804	51.407
darunter:									
Ausgewählte Infrastrukturgebäude									
Gebäude (Anzahl)	3.185	319	1.130	434	507	176	41	503	75
Rauminhalt (1 000 m ³)	22.518	1.489	13.052	1.814	3.216	570	116	1.962	299
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	9.094.745	351.170	5.546.736	748.992	1.229.337	210.844	47.502	864.908	95.256
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau									
Gebäude (Anzahl)	7.413	3.274	2.031	53	26	43	21	1.718	247
Rauminhalt (1 000 m ³)	106.297	24.478	73.040	206	216	688	136	6.380	1.153
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	11.310.338	2.266.844	7.406.245	53.767	33.706	81.963	15.518	1.340.370	111.925

Anmerkung: ¹ Errichtung neuer Gebäude
Quelle: Statistisches Bundesamt

Fertigstellungen im Nichtwohnbau nach überwiegend verwendetem Baustoff, Deutschland insgesamt ¹
- Anzahl der Gebäude, Rauminhalt und veranschlagte Kosten: Anteile der jeweiligen Baustoffe in Prozent -
2023

Gebäudeart	Insgesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff							
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	Kalksandstein	Porenbeton	Leichtbeton / Bims	Holz	Sonstige Baustoffe
Nichtwohngebäude zusammen									
Gebäude (Anzahl)	21.542	25,4	28,7	11,0	6,1	4,1	1,4	21,1	2,2
Rauminhalt (1 000 m ³)	191.715	19,8	63,5	3,7	3,2	1,5	0,3	6,5	1,4
veransch. Kosten (1 000 EUR)	32.331.909	10,9	67,0	6,0	6,1	1,8	0,3	7,1	0,8
davon:									
Anstaltsgebäude									
Gebäude (Anzahl)	403	0,5	34,2	13,6	27,0	10,7	1,2	10,7	2,0
Rauminhalt (1 000 m ³)	4.887	0,3	53,3	8,6	29,9	2,9	0,6	2,5	2,0
veransch. Kosten (1 000 EUR)	2.166.473	0,4	59,2	7,9	25,5	2,3	0,7	2,4	1,6
Büro- und Verwaltungsgebäude									
Gebäude (Anzahl)	1.631	10,1	44,6	14,5	12,1	6,4	1,1	10,4	0,9
Rauminhalt (1 000 m ³)	18.214	4,8	79,5	5,5	5,1	1,7	0,2	3,2	0,2
veransch. Kosten (1 000 EUR)	6.733.721	3,7	81,0	5,4	5,1	1,4	0,1	3,2	0,2
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude									
Gebäude (Anzahl)	4.000	29,8	21,9	7,5	1,3	0,7	0,6	36,3	2,0
Rauminhalt (1 000 m ³)	17.198	40,9	24,1	4,4	0,5	0,4	0,2	22,8	6,6
veransch. Kosten (1 000 EUR)	1.020.092	33,0	27,3	8,6	0,9	0,8	0,7	25,7	3,1
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude									
Gebäude (Anzahl)	13.108	29,5	28,7	11,0	4,4	4,4	1,6	18,1	2,3
Rauminhalt (1 000 m ³)	136.542	21,3	67,3	2,7	1,5	1,4	0,2	4,5	0,9
veransch. Kosten (1 000 EUR)	16.116.484	16,4	67,1	4,9	2,7	1,8	0,3	6,1	0,7
darunter:									
Fabrik- und Werkstattgebäude									
Gebäude (Anzahl)	2.565	33,3	36,1	9,2	4,2	3,2	1,0	11,2	1,8
Rauminhalt (1 000 m ³)	32.272	23,9	63,8	2,8	1,6	1,3	0,4	5,6	0,6
veransch. Kosten (1 000 EUR)	4.835.121	19,4	66,6	4,5	2,1	1,3	0,4	5,1	0,7
Handelsgebäude									
Gebäude (Anzahl)	800	18,4	40,9	17,4	6,0	4,8	0,8	11,1	0,8
Rauminhalt (1 000 m ³)	11.048	9,3	65,0	12,3	5,5	2,5	0,5	4,2	0,7
veransch. Kosten (1 000 EUR)	1.849.044	7,5	65,5	13,5	5,3	2,8	0,4	4,4	0,7
Warenlagergebäude									
Gebäude (Anzahl)	5.154	43,0	23,2	7,0	1,8	2,5	0,8	18,7	3,1
Rauminhalt (1 000 m ³)	78.858	21,8	70,6	1,0	0,3	1,2	0,1	3,9	1,1
veransch. Kosten (1 000 EUR)	5.548.606	21,2	64,7	2,0	0,6	1,7	0,2	8,7	0,9
Hotels und Gaststätten									
Gebäude (Anzahl)	522	5,7	24,7	12,5	7,3	10,2	1,1	36,0	2,5
Rauminhalt (1 000 m ³)	3.258	3,1	72,9	6,4	6,0	2,9	0,1	7,4	1,2
veransch. Kosten (1 000 EUR)	1.469.486	2,8	76,2	6,4	5,0	2,4	0,0	6,5	0,7
Sonstige Nichtwohngebäude									
Gebäude (Anzahl)	2.400	10,9	28,3	14,3	15,3	5,9	1,5	21,1	2,7
Rauminhalt (1 000 m ³)	14.873	6,4	58,3	8,1	11,1	2,4	0,6	12,0	1,0
veransch. Kosten (1 000 EUR)	6.295.139	4,5	60,6	8,3	10,3	2,3	0,5	12,7	0,8
darunter:									
Ausgewählte Infrastrukturgebäude									
Gebäude (Anzahl)	3.185	10,0	35,5	13,6	15,9	5,5	1,3	15,8	2,4
Rauminhalt (1 000 m ³)	22.518	6,6	58,0	8,1	14,3	2,5	0,5	8,7	1,3
veransch. Kosten (1 000 EUR)	9.094.745	3,9	61,0	8,2	13,5	2,3	0,5	9,5	1,0
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau									
Gebäude (Anzahl)	7.413	44,2	27,4	0,7	0,4	0,6	0,3	23,2	3,3
Rauminhalt (1 000 m ³)	106.297	23,0	68,7	0,2	0,2	0,6	0,1	6,0	1,1
veransch. Kosten (1 000 EUR)	11.310.338	20,0	65,5	0,5	0,3	0,7	0,1	11,9	1,0

Anmerkung: ¹ Errichtung neuer Gebäude
Quelle: Statistisches Bundesamt